

**U S N E S E N Í**  
**z 26. zasedání Zastupitelstva obce Chotěbuz**  
**ze dne 20. 2. 2018**

---

- 1.1/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**bere na vědomí**  
návrh rozpočtu obce na r. 2018 včetně navrhovaných změn
- 1.2/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**schvaluje**  
odměnu za výkon funkce místostarosty ve výši 17.000 Kč měsíčně, s účinností od 1. 3. 2018
- 2/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**schvaluje**  
Strategický plán rozvoje obce Chotěbuz na roky 2018 – 2028
- 3/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**schvaluje**  
smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu č. IE-12-8005405/VB 002 s oprávněným ČEZ Distribuce a. s. Děčín, ve věci umístění přeložky podzemního el. vedení NN na pozemku 582 k. ú. Zpupná Lhota
- 4.1/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**schvaluje**  
poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Chotěbuz v rámci programu „Domovní ČOV“ panu D. K. a J. K., oba bytem Chotěbuz ve výši 30.000,- Kč
- 4.2/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**pověřuje**  
starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 2018/62/242
- 5.1/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**ruší**  
záměr prodeje „areálu zámku“ schválený usnesením č. 3.2/4/2015 dne 17. 3. 2015
- 5.2/26/2018 Zastupitelstvo obce Chotěbuz  
**schvaluje**  
záměr prodeje „areálu zámku“ tvořeného:  
  - částí parcely 1/1 k. ú. Chotěbuz označené jako „D“ o výměře 9 230 m<sup>2</sup> (část „A“ nacházející se mimo oplocený areál pod ul. Náves, část „B“ v severozápadní části a část „C“ v jihovýchodní části nejsou předmětem prodeje a budou před prodejem geometricky odděleny z původní parcely o výměře 17 330 m<sup>2</sup>);
  - parcelou p. č. 4 k. ú. Chotěbuz o výměře 660 m<sup>2</sup>;
  - parcelou p. č. 5 k. ú. Chotěbuz o výměře 382 m<sup>2</sup>;
  - parcelou p. č. 7 k. ú. Chotěbuz o výměře 390 m<sup>2</sup>;
  - parcelou p. č. 8 k. ú. Chotěbuz o výměře 349 m<sup>2</sup>;a budovami:  
  - zámek č. p. 123 na parcele č. 1/1 k. ú. Chotěbuz (nemovitá kulturní památka);
  - garáže a dílny na parcele č. 4 k. ú. Chotěbuz;
  - zboženiště zemědělských a jiných staveb na parc. č. 5, 7 a 8 k. ú. Chotěbuz,

za podmínek:

- doručení cenové nabídky do 11. 5. 2018 do 12:00 hodin., rozhodující je doručení na obecním úřadě nikoli datum podání nabídky k přepravě
- minimální nabídková cena za celý areál 1.805.417 Kč
- účel užívání musí odpovídat schválenému územnímu plánu a musí být uveden tak, aby dle popisu záměru bylo možno posoudit jeho soulad s územně plánovací dokumentací. Popis musí obsahovat předpokládaný časový harmonogram realizace záměru a musí obsahovat minimálně: termín podání žádosti o stavební povolení, termín zahájení prací a předpokládaný termín kolaudace v letech od uzavření kupní smlouvy
- případná výstavba a provoz musí splňovat hygienické normy zejména s ohledem na okolní obytnou zástavbu
- v případě záměru vyžadujícího vynětí budovy zámku ze seznamu nemovitých kulturních památek je povinen si toto vynětí zajistit kupující na vlastní náklady
- součástí kupní smlouvy bude předkupní právo obce na „areál zámku“ za cenu dle znaleckého posudku ke dni zpětného převodu. Toto předkupní právo bude platné do doby realizace záměru uvedeného v podané žádosti týkající se budovy č. p. 123 (např. kolaudace, zahájení užívání)
- součástí kupní smlouvy bude stanovena sankce za nerealizování záměru do termínu dle podané žádosti až do výše kupní ceny
- součástí kupní smlouvy bude zákaz zcizení a zatížení nemovitostí právem 3-tích osob bez souhlasu prodávajícího
- prodávající si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky
- prodávající si vyhrazuje právo jednat o znění kupní smlouvy


6/26/2018

Zastupitelstvo obce Chotěbuz

**bere na vědomí**, že počet trvale hlášených obyvatel obce k 1. 1. 2018 činí 1 327



Ing. Martin Pinkas  
starosta obce Chotěbuz



Ing. David Harok  
místostarosta obce Chotěbuz

Usnesení bylo upraveno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,  
ve znění pozdějších předpisů.