

U S N E S E N Í

ze 49. jednání rady obce Chotěbuz ze dne 11. 9. 2018

-
- RO č. 1/49/2018** Rada obce §63 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a dle § 160 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Český Těšín o výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí, dle předloženého návrhu.
- RO č. 2/49/2018** Rada obce **schvaluje** dohodu s Klubem vojenské historie Chotěbuz z.s. se sídlem Dětmárovice 1044 o souhlasu s využitím části komunikace na pozemcích p.č. 620/1; 621/3; 621/2; 619 a 627/1 k.ú. Zpupná Lhota při realizaci akce „Bojová ukázka v prostoru opevnění – Chotěbuz“
- RO č. 3/49/2018** Rada obce **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 5250,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Chotěbuz.
- RO č. 4/49/2018** Rada obce **schvaluje** dohodu s p. R M., bytem Český Těšín o souhlasu s umístěním a realizací stavby sjezdu na pozemku p.č. 558/2 k.ú. Zpupná Lhota k pozemku p.č. 494/1 k.ú. Chotěbuz.
- RO č. 5/49/2018** Rada obce **schvaluje** firmu IVÁNEK – ZEMAN se sídlem Žabeň na realizaci akce „Rekonstrukce části hřiště“ u SKS Chotěbuz na ploše 1500m² ve variantě bez použití totálního herbicidu dle předložené cenové nabídky a **pověřuje** místostarostu k podpisu smlouvy o dílo.
- RO č. 6/49/2018** Rada obce **bere na vědomí** zánik mandátu člena zastupitelstva obce Chotěbuz Ing. Jiřího Michejdy na základě jeho rezignace doručené k rukám starosty obce dne 31. 8. 2018 z důvodu změny trvalého bydliště.
- RO č. 7/49/2018** Rada obce **předává** v souladu s ustanovením §56 odst. 2 zákona 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů Ing. Kateřině Morcinkové osvědčení o tom, že se 1. 9. 2018 stala členem zastupitelstva obce Chotěbuz.
- RO č. 8/49/2018** Rada obce **schvaluje** záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. NP budovy Chotěbuzská 250, Chotěbuz umístěné na parcele 433 k. ú. Zpupná Lhota a to: prodejní místnost č. 108 o výměře 25,70 m², místnost č. 109 o výměře 7,90 m² (sklad, kuchyň), místnost č. 110 o výměře 1,35 m² (WC), místnost č. 111 o výměře 1,40 m² (zádveří) a zásobovací rampa o výměře 4,90 m²

Podmínky pronájmu:

- lhůta pro podání nabídek je do 2. října 2018 do 14 hodin v uzavřené obálce označené „NEOTVÍRAT – nájem obchod“
- závazný účel užívání – provozování maloobchodu s potravinami a smíšeným zbožím
- spolu s maloobchodem možno provozovat i službu Pošta Partner
- předpokládané zahájení nájmu od 1. 11. 2018 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- nabídková cena nezahrnuje související služby (vytápění, voda, náklady na osvětlení spol. prostor, revize komínů, odvoz odpadu apod., které budou vyúčtovány samostatně)
- nájemce je oprávněn užívat přiměřeným způsobem společné prostory tj. vstupní chodbu a schodiště
- nájemce je povinen se podílet na nákladech spojených s vytápěním, osvětlením

a úklidem společných prostor

- nájemce je povinen uzavřít smlouvu na dodávku elektrické energie do pronajatých prostor s dodavatelem energií (vlastní elektroměr)
- nájemce provádí úklid a údržbu pronajatých prostor včetně elektrických revizí
- pronajímané prostory nelze přenechat k užívání jiné osobě bez písemného souhlasu pronajímatele
- nájemce nesmí realizovat stavební úpravy pronajatých prostor bez písemného souhlasu pronajímatele
- nájemce nemá nárok na proplacení úprav při ukončení nájmu
- nájemce se zaváže vrátit prostory v původním stavu s ohledem na běžné opotřebení

Cenové nabídky musí obsahovat:

- identifikační údaje nájemce
- kopie oprávnění k provozování příslušné činnosti (výpis z ŽR, OR, reg. listina)
- účel užívání (musí být v souladu s vyhlášenými podmínkami)
- nabídková cena za celý prostor na měsíc

Rada obce si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.



Ing. Martin Pinkas
starosta obce Chotěbuz



Ing. David Harok
místostarosta obce Chotěbuz

- **Usnesení bylo upraveno v souladu se zákonem č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.**