

U S N E S E N Í

z 6. jednání rady obce Chotěbuz ze dne 22. 4. 2015

RO č. 1/6/2015 Rada obce **schvaluje** žádost R. L., bytem Český Těšín – Mosty o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor v budově Chotěbuzská 250, Chotěbuz dohodou ke dni 30. 6. 2015

RO č. 2/6/2015 Rada obce **schvaluje** záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v 1.NP v budově č. p. 250, ul. Chotěbuzská o výměře 25,65 m² včetně zázemí o výměře 3,6 m²

Podmínky:

- termín podání nabídek je do 18. 5. 2015 do 13:15 hod.
- závazný účel užívání – provozování obchodu s potravinami a smíšeným zbožím
- nájem od 1. 7. 2015 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- minimální nabídková cena 55 Kč/m²/měsíc bez DPH
- nabídková cena nezahrnuje související služby (vytápění, voda, náklady na osvětlení spol. prostor, revize komínů, odvoz odpadu apod.)
- nájemce je oprávněn užívat přiměřeným způsobem společné prostory tj. vstupní chodbu, zádveří a sanitární zařízení
- nájemce je povinen se podílet na nákladech spojených s vytápěním, osvětlením a úklidem společných prostor
- nájemce je povinen uzavřít smlouvu na dodávku elektrické energie do pronajatých prostor s dodavatelem energií (vlastní elektroměr)
- nájemce provádí údržbu pronajatých prostor včetně elektrických revizí
- pronajímané prostory nelze přenechat k užívání jiné osobě bez písemného souhlasu pronajímatele
- nájemce nesmí realizovat stavební úpravy pronajatých prostor bez písemného souhlasu pronajímatele
- nájemce nemá nárok na proplácení úprav při ukončení nájmu
- nájemce se zaváže vrátit prostory v původním stavu s ohledem na běžné opotřebení
- pronajímatel upozorňuje na předpokládanou rozsáhlou rekonstrukci celé budovy podmíněnou získáním dotace

Cenová nabídka musí obsahovat - identifikační údaje nájemce
- kopie oprávnění k provozování příslušné činnosti (výpis z ŽR, OR, reg. listina)
- nabídková cena za m²

Rada obce si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

RO č. 3/6/2015 Rada obce **zmocňuje** Ing. Martina Pinkase k zastoupení obce Chotěbuz na XIV. Sněmu Svazu měst a obcí České republiky.



Ing. Martin PINKAS
starosta obce Chotěbuz



Ing. David Harok
místostarosta obce Chotěbuz

- Usnesení bylo upraveno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb.,